

Orkla fjellsportklubb
Klatrehallen
Tverradkomsten 61
7300 Orkanger
post@klatrehallen.no

Orkanger 4.6.19

Orkdal kommune
Alfarveien 5
7300 Orkanger

Kommunal overtakelse av Klatrehallen

Da Orkla fjellsportklubb ble stiftet i 2004 var en av intensjonene å realisere et klatretilbud for Orkdals innbyggere, noe som også var et mål i kommunens plan for idrett og fysisk aktivitet. Dette målet ble realisert i 2013 da Klatrehallen sto ferdig. Hallen har vært drevet med overskudd hvert år etter dette, til glede for innbyggerne i en stor del av landsdelen. Vi mener at det er lagt et godt grunnlag for videre drift.

Orkla fjellsportklubb er i dialog med styret i Orkdalbadet KF med tanke på ei formalisering av framtidig driftssamarbeid. Intensjonen med dette arbeidet er å finne en samarbeidsmodell som sikrer god og rasjonell drift til det beste for Orklandbadet/Folkehelsesenteret, Orklahallen og Klatrehallen. Med bygging av buldrehallen/sambygging mot vest, er grunnlaget lagt for at Klatrehallen/Orklandbadet kan betjenes fra samme resepsjon.

Orkla fjellsportklubb har aldri hatt ambisjon om å være eiendomsbesitter, eller å bli økonomisk velstående. Derfor lanserer vi en løsning som innebærer at Orkdal kommune overtar eierskapet av Klatrehallen (selve bygget) mot innfrielse av lånet som klubben fremdeles har på hallen, dvs. kr. 600.000. Bygget alene kostet klubben kr. 7,2 mill. (ekskl. mva.) i 2013 og anses å ha en betydelig verdi i dag. Orkla fjellsportklubb vil i løpet av året bruke ca kr 150.000 på utskifting av alle armaturer i hallen til LED-belysning.

Med byggingen av Folkehelsesenteret blir Klatrehallen liggende innebygd i kommunal bygningsmasse, noe som gir både praktiske og tekniske utfordringer for framtidig separat eierskap (f.eks. utvendig vedlikehold og forsikring). Hallen er et bygg for framtida med passivhusstandard, og har svært lave driftskostnader og ingen kjente mangler. Vi ser for oss at klatreveggene forblir i Orkla fjellsportsklubbs eie og drives/vedlikeholdes av klubben.

Med vennlig hilsen styret i Orkla Fjellsportklubb


Lavrans Skuterud
(styreleder Orkla fjellsportklubb)
Mob: 41203888


Torstein Grønningen
(daglig leder, Klatrehallen)
Mob: 91178270