



Møteprotokoll

Hovedutvalg for Landbruk og tekniske tjenester

Dato: 21.08.2019 kl. 12:00 – 14:20
Sted: Møterom 1
Arkivsak: 19/00326

Følgende representanter møtte:	Parti:
Kirkholt Lars	Ap
Marit Halsetrønning	Ap
Eystein Steigen	Ap
Synnøve Hilstad	Ap
Stein Elshaug	H

Følgende representanter med forfall:	Parti:	Varamedlem som møtte:	Parti:
Mari Storm Myrmæl	Sp	Per Joar Sandvik	Sp
Stig Kalstad	Sp		

Dessuten møtte:
Siri Eithun

Merknader til protokollen

SAKSKART			Side
Politiske saker			
48/19	19/00898-1	Reguleringsplan for vei til Kroken - 1 200519_5_1.PDF	3
49/19	19/00805-2	Søknad om oppføring av vindmølle og solcelleanlegg på garasjetak.	3
50/19	19/00519-6	Søknad om fradeling av bebygd boligtomt fra eiendommen 175/5	5
51/19	19/00776-2	Søknad om motorferdsel i utmark - barmarkskjøring	6
52/19	19/00332-3	Klage på vedtak i hovedutvalgssak 45/19 - motorferdsel i utmark	7
		Delegerte saker Refererte skriv Orienteringssaker: - Nytt helsetun - Vegvedlikehold Drøftingssak: - Returpunkt hytterenasjon	

Politiske saker

48/19 Reguleringsplan for vei til Kroken – 1. gangs behandling

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Hovedutvalg for Landbruk og tekniske tjenester	21.08.2019	48/19

Rådmannens innstilling:

I medhold av Plan- og bygningslovens § 12-10, vedtar Meldal kommune at reguleringsplanen «Vei til Kroken» sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn i perioden 23.08.2019 – 04.10.2019. Frist for merknader er 07.10.2019.

Behandling i Hovedutvalg for Landbruk og tekniske tjenester 21.08.2019:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak

I medhold av Plan- og bygningslovens § 12-10, vedtar Meldal kommune at reguleringsplanen «Vei til Kroken» sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn i perioden 23.08.2019 – 04.10.2019. Frist for merknader er 07.10.2019.

49/19 Søknad om oppføring av vindmølle og solcelleanlegg på garasjetak.

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Hovedutvalg for Landbruk og tekniske tjenester	21.08.2019	49/19

Rådmannens innstilling:

I medhold av plan- og bygningsloven § 20-1, jfr. § 20-2 godkjenner Meldal kommune oppføring av vindmølle og solcelleanlegg på eksisterende garasje på eiendommen gnr. 69 bnr. 50. Følgende må etterkommes.

1. De innsendte tegninger/planer skal legges til grunn for arbeidets utførelse. Gjennomføringen må skje i henhold til Plan- og bygningsloven med tilhørende forskrifter.
 2. Tiltaket må utføres i samsvar med reguleringsbestemmelsene og gjeldende plan: Kommuneplanens arealdel.
 3. Dersom anlegget ikke tilfredsstillter krav om støy, må tiltakshaver gjennomføre tiltak som retter opp dette slik at anlegget/vindmølla er innenfor angitt grense på 45 dB (desibel).
 3. Materialer som evt. skal kjøres bort etter bygging må sorteres og deponeres på offentlig godkjent deponeringsplass.
 4. Situasjonsplan som viser nøyaktig plassering i forhold til eksisterende bebyggelse, skal følges og brukes på tiltaket.
 5. Brukstillatelse/ ferdigattest vil ikke bli gitt før ansvarlig søker skriftlig har anmodet om dette etter at tiltakene er gjennomført.
 6. Ved endringer på tiltaket kreves søknad om endring av gitt tillatelse. (Byggblankett 5168)
- Er ikke arbeidet igangsatt innen 3 år etter at tillatelse er gitt, faller tillatelsen bort. Det samme gjelder hvis arbeidet innstilles i lengre tid enn 2 år, jfr. Plan- og bygningsloven § 21-9.

Behandling i Hovedutvalg for Landbruk og tekniske tjenester 21.08.2019:

Vedtak

I medhold av plan- og bygningsloven § 20-1, jfr. § 20-2 godkjenner Meldal kommune oppføring av vindmølle og solcelleanlegg på eksisterende garasje på eiendommen gnr. 69 bnr. 50. Følgende må etterkommes.

1. De innsendte tegninger/planer skal legges til grunn for arbeidets utførelse. Gjennomføringen må skje i henhold til Plan- og bygningsloven med tilhørende forskrifter.
 2. Tiltaket må utføres i samsvar med reguleringsbestemmelsene og gjeldende plan: Kommuneplanens arealdel.
 3. Dersom anlegget ikke tilfredsstillt krav om støy, må tiltakshaver gjennomføre tiltak som retter opp dette slik at anlegget/vindmølla er innenfor angitt grense på 45 dB (desibel).
 3. Materialer som evt. skal kjøres bort etter bygging må sorteres og deponeres på offentlig godkjent deponeringsplass.
 4. Situasjonsplan som viser nøyaktig plassering i forhold til eksisterende bebyggelse, skal følges og brukes på tiltaket.
 5. Brukstillatelse/ ferdigattest vil ikke bli gitt før ansvarlig søker skriftlig har anmodet om dette etter at tiltakene er gjennomført.
 6. Ved endringer på tiltaket kreves søknad om endring av gitt tillatelse. (Byggblankett 5168)
- Er ikke arbeidet igangsatt innen 3 år etter at tillatelse er gitt, faller tillatelsen bort. Det samme gjelder hvis arbeidet innstilles i lengre tid enn 2 år, jfr. Plan- og bygningsloven § 21-9.

50/19 Søknad om fradeling av bebygd boligtomt fra eiendommen 175/5

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Hovedutvalg for Landbruk og tekniske tjenester	21.08.2019	50/19

Rådmannens innstilling:

Meldal kommune innvilger:

- A. I medhold av plan- og bygningslovens § 19-2 dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for fradeling av ca. 3,0 daa fra eiendommen gnr. 175 bnr. 5 til tomt for eksisterende boligbebyggelse.
- B. I medhold av jordlovens § 9 omdisponering av ca. 0,5 daa innmarksbeite fra eiendommen gnr. 175 bnr. 5 til tomt for eksisterende boligbebyggelse. I medhold av jordlovens § 12 fradeling av ca. 3,0 daa fra eiendommen gnr. 175 bnr. 5 til tomt for eksisterende boligbebyggelse.

- C. I medhold av plan- og bygningslovens § 20-1, jfr. § 26-1, fradeling av ca. 3,0 daa fra eiendommen gnr. 175 bnr. 5 til tomt for eksisterende boligbebyggelse.

Behandling i Hovedutvalg for Landbruk og tekniske tjenester 21.08.2019:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak

Meldal kommune innvilger:

- A. I medhold av plan- og bygningslovens § 19-2 dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for fradeling av ca. 3,0 daa fra eiendommen gnr. 175 bnr. 5 til tomt for eksisterende boligbebyggelse.
- B. I medhold av jordlovens § 9 omdisponering av ca. 0,5 daa innmarksbeite fra eiendommen gnr. 175 bnr. 5 til tomt for eksisterende boligbebyggelse. I medhold av jordlovens § 12 fradeling av ca. 3,0 daa fra eiendommen gnr. 175 bnr. 5 til tomt for eksisterende boligbebyggelse.
- C. I medhold av plan- og bygningslovens § 20-1, jfr. § 26-1, fradeling av ca. 3,0 daa fra eiendommen gnr. 175 bnr. 5 til tomt for eksisterende boligbebyggelse.

51/19 Søknad om motorferdsel i utmark - barmarkskjøring

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Hovedutvalg for Landbruk og tekniske tjenester	21.08.2019	51/19

Rådmannens innstilling:

I medhold av forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark og på islagte vassdrag § 6, gis Bente Wiggen tillatelse til transport av en borerigg på barmark. Tillatelsen gjelder for transport av en borerigg i forbindelse med boring etter vann til hytta på gnr 58 bnr 64 ved Malmmyra. Tillatelsen gjelder fram til 31.12.2019 og er gitt på følgende vilkår:

- Nødvendig tillatelse fra berørt grunneier må innhentes før kjøring starter.
- Kjøring skal skje etter angitt strekning inntegnet på kart.
- Kjøringen skal skje aktsomt, hensynsfullt og det skal tas hensyn til værforhold slik at unødige kjøreskader unngås.
- Tillatelsen gjelder for inn- og uttransportering av borerigg til hytta på gnr 58 bnr 64.

Behandling i Hovedutvalg for Landbruk og tekniske tjenester 21.08.2019:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak

I medhold av forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark og på islagte vassdrag § 6, gis Bente Wigger tillatelse til transport av en borerigg på barmark. Tillatelsen gjelder for transport av en borerigg i forbindelse med boring etter vann til hytta på gnr 58 bnr 64 ved Malmmyra. Tillatelsen gjelder fram til 31.12.2019 og er gitt på følgende vilkår:

- Nødvendig tillatelse fra berørt grunneier må innhentes før kjøring starter.
- Kjøring skal skje etter angitt strekning inntegnet på kart.
- Kjøringen skal skje aktsomt, hensynsfullt og det skal tas hensyn til værforhold slik at unødige kjøreskader unngås.
- Tillatelsen gjelder for inn- og uttransportering av borerigg til hytta på gnr 58 bnr 64.

52/19 Klage på vedtak i hovedutvalgssak 45/19 - motorferdsel i utmark

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Hovedutvalg for Landbruk og tekniske tjenester	21.08.2019	52/19

Rådmannens innstilling:

Klagen fra John Olav Leinan imøtekommes ikke. Hovedutvalget for landbruk og tekniske tjenester opprettholder sitt opprinnelige vedtak i sak 45/19 fra møtet den 19.06.2019. Saken oversendes Fylkesmannen i Trøndelag for endelig avgjørelse. Det er i klagen ikke framlagt noen nye og vesentlige opplysninger i forhold til den opprinnelige søknaden som kan begrunne en endring av foreliggende vedtak.

Behandling i Hovedutvalg for Landbruk og tekniske tjenester 21.08.2019:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak

Klagen fra John Olav Leinan imøtekommes ikke. Hovedutvalget for landbruk og tekniske tjenester opprettholder sitt opprinnelige vedtak i sak 45/19 fra møtet den 19.06.2019. Saken oversendes Fylkesmannen i Trøndelag for endelig avgjørelse. Det er i klagen ikke framlagt noen nye og vesentlige opplysninger i forhold til den opprinnelige søknaden som kan begrunne en endring av foreliggende vedtak.

Delegerte saker:

Tatt til orientering.

Refererte skriv:

Tatt til orientering.