

MELDAL KOMMUNE

Møteprotokoll

Kommunestyret

Møtested: Kommunestyresalen
Møtetid: 26.06.2019 Kl. 12.00 - 15.00

Innkalling med sakliste ble sendt medlemmene 20.06.2019.
Møte med sakliste er kunngjort på kommunens nettsider.

Følgende representanter møtte:	Parti
Bergsrønning, Ellen Haugen	Ap
Dombu, Sivert	Ap
Garberg, Harald	Ap
Halsetrønning, Marit	Ap
Hilstad, Are	Ap
Ingstad, Linda Ysland	Ap
Kirkholt, Lars	Ap
Mehlum, Vibeke	Ap
Svartbekk, Odd Arild	Ap
Ringli, Helge	Frp
Elshaug, Stein	H
Løvseth, Rolf	Krf/V
Bjørkøy, Ola	SP
Kalstad, Stig	SP
Lund, Bjarne	SP
Muan, Olaug	SP
Myrmæl, Mari Storm	SP

Følgende representanter med forfall:	Parti	Erstattet av	Parti
Waalén, Ragnar	Ap	Smedplass, John Erling	Ap
Bergeng, Ingar Skogstad	B	Romundstad, Anders	B

Dessuten møtte:
økonomisjef/ass. rådmann Roy Fritzon
sekretær Anne Britt Ree

Merknader til protokollen

Underskrifter:

Saksliste

Sak nr.	Sakstittel	Arkivsak nr	Gradering
021/19	Navn på nytt helse- og omsorgssenter	16/1575	
022/19	Etablering av miljøsekskapet - ReMidt IKS	19/899	
023/19	Revisjon av områdereguleringsplan for Bjørnli - Sluttbehandling	18/730	
024/19	Økonomirapport 1. kv. 2019 til Kommunestyret	19/793	
025/19	Sentrumsbygget AS	18/388	U. off Ofl. §23
026/19	Refererte skriv	19/905	

Møtet startet med orientering om Jobbvinnerprosjektet v/Bente Fagerli og Mari Hilstad

021/19: Navn på nytt helse- og omsorgssenter

Kommunestyret 26.06.2019:

KS- 021/19 Vedtak:

Det formelle navnet på nytt helsebygg blir Meldal helsetun.

Behandling:

Forslag fra Rolf Løvset:

Det formelle navnet på nytt helsebygg blir Meldal helsetun.

Det ble votert alternativt mellom Hovedutvalg for HOK sitt forslag og forslaget fra Rolf Løvseth. Rolf Løvseths forslag ble enstemmig vedtatt.

Hovedutvalg for Helse, oppvekst og kultur 19.06.2019:

HOK- 021/19 Vedtak:

Hovedutvalg for HOK - 021/19 sitt forslag til vedtak:

Det formelle navnet på nytt helsebygg blir Meldal helse- og omsorgssenter

022/19: Etablering av miljøsekskapet - ReMidt IKS

Kommunestyret 26.06.2019:

KS- 022/19 Vedtak:

Meldal kommunestyre vedtar å delta i etableringen av ReMidt IKS og ReMidt Næring AS fra 1.1.2020.

1. Kommunestyret vedtar å gå inn i miljøsekskapet ReMidt IKS (org.nr. 975 936 333), med den målsetting å sikre innbyggerne framtidsrettede og kundeorienterte løsninger, som samtidig bidrar til å øke materialgjenvinningen på en kostnadseffektiv måte.
 - Meldal kommunes eierandel på vedtakstidspunktet er 3,0 %.
 - Som følge av vedtatte kommunesammenslåing vil eierbrøken bli justert fra 1.1.2020, jf. vedlagte utkast til ny selskapsavtale.
2. Kommunestyret godkjenner framlagte forslag til ny selskapsavtale for miljøsekskapet ReMidt IKS, herunder vedlagte retningslinjer for valgkomité.
 - Eier- og ansvarsandelen til hver kommune som slutter seg til samarbeidet, beregnes ut ifra folketallet ved første årsskifte etter hvert kommunevalg.
 - Kommunen hefter for selskapets samlede forpliktelser i henhold til sin eierandel i

- selskapet.
- Selskapets totale låneramme til investeringsformål er 400 mill. kroner.
3. Meldal kommunestyre tildeler miljøsekskapet ReMidt IKS enerett på innsamling, transport, behandling og omsetning av alt avfall som kommunen er lovpålagt å håndtere, og for innsamling og behandling av slam fra slamavskillere, tette tanker og minirensesanlegg mv.
- Videre tildeles ReMidt IKS enerett på innsamling og handtering av alt avfall fra kommunens egen virksomhet.
 - ReMidt IKS kan, for avgrensede oppgaver innenfor selskapets ansvarsområde, tildele enerett videre til andre offentligrettslige organ. Denne enerettstildelingen skal alltid være tidsbegrenset.
 - Enerettstildelingen skjer med hjemmel i anskaffelsesforskriftens § 2-3.
 - Alle oppgaver som ReMidt IKS er tildelt ved enerett skal kompenseres ut ifra selvkostprinsippet, jf. forurensingsloven § 34.
 - Enerettstildelingen begrunnes med at den valgte løsning gir best miljømessig effekt gjennom økt materialgjenvinning og er den løsning som også gir lavest pris i forhold til alternative løsninger som er utredet. Enerett anses som en nødvendig og hensiktsmessig løsning for å bidra til at nasjonale mål om økt materialgjenvinning og reduksjon av klimautslipp nås.
 - Enerettstildelingen kunngjøres av kommunen og på Selskapets hjemmeside.
4. Kommunestyret slutter seg til prinsippet om lik pris for like tjenester, som betinger at alle eierkommunene vedtar like renovasjons- og slamforskrifter.
- Kommunen tar de felles lokale forskriftene opp til sluttbehandling, etter at de har vært på en forutgående høring, jf. forvaltningslovens § 37.
 - I forbindelse med sluttbehandlingen av forskriftene har kommunen til intensjon å delegere forvaltningsmyndighet til ReMidt IKS, jf. forurensingsloven § 83.
5. Meldal kommunestyre vedtar vedlagte forslag til samarbeidsavtale mellom kommunen og ReMidt IKS.
6. Kommunestyret vedtar å delta i stiftelsen av et nytt næringssekskap ReMidt Næring AS, som har til formål å drive forvaltning og næringsutvikling knyttet til miljø- og gjenvinningsområdet, herunder oppkjøp av selskaper, eie aksjer i andre selskaper og fast eiendom.
- Meldal kommunes direkte eierandel utgjør 5,64 %, fastlagt ut ifra de verdiene som overføres fra selskapene/kommunene til ReMidt Næring AS på stiftelsestidspunktet.
 - Kommunen vedtar å gå inn med 5.640 kroner i aksjekapital. Kapitalinnskuddet dekkes av tilleggsbevilgningsposten.
 - Framlagte forslag til vedtekter og aksjonæravtale godkjennes.

Behandling:

Orientering om miljøsekskapet ReMidt IKS v/daglig leder av Hamos Trygve Berdal.

Olaug Muan er medlem av styret i Hamos og fratrådte som inhabil.

Formannskapets forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

Formannskapet 12.06.2019:**FS- 030/19 Vedtak:****Formannskapets forslag til vedtak:**

Meldal kommunestyre vedtar å delta i etableringen av ReMidt IKS og ReMidt Næring AS fra 1.1.2020.

1. Kommunestyret vedtar å gå inn i miljøsekskapet ReMidt IKS (org.nr. 975 936 333), med den målsetting å sikre innbyggerne framtidssrettede og kundeorienterte løsninger, som samtidig bidrar til å øke materialgjenvinningen på en kostnadseffektiv måte.
 - Meldal kommunes eierandel på vedtakstidspunktet er 3,0 %.
 - Som følge av vedtatte kommunesammenslåing vil eierbrøken bli justert fra 1.1.2020, jf. vedlagte utkast til ny selskapsavtale.

2. Kommunestyret godkjenner framlagte forslag til ny selskapsavtale for miljøsekskapet ReMidt IKS, herunder vedlagte retningslinjer for valgkomité.
 - Eier- og ansvarsandelen til hver kommune som slutter seg til samarbeidet, beregnes ut ifra folketallet ved første årsskifte etter hvert kommunevalg.
 - Kommunen hefter for selskapets samlede forpliktelser i henhold til sin eierandel i selskapet.
 - Selskapets totale låneramme til investeringsformål er 400 mill. kroner.

3. Meldal kommunestyre tildeler miljøsekskapet ReMidt IKS enerett på innsamling, transport, behandling og omsetning av alt avfall som kommunen er lovpålagt å håndtere, og for innsamling og behandling av slam fra slamavskillere, tette tanker og minirensesanlegg mv.
 - Videre tildeles ReMidt IKS enerett på innsamling og handtering av alt avfall fra kommunens egen virksomhet.
 - ReMidt IKS kan, for avgrensede oppgaver innenfor selskapets ansvarsområde, tildele enerett videre til andre offentligrettslige organ. Denne enerettstildelingen skal alltid være tidsbegrenset.
 - Enerettstildelingen skjer med hjemmel i anskaffelsesforskriftens § 2-3.
 - Alle oppgaver som ReMidt IKS er tildelt ved enerett skal kompenseres ut ifra selvkostprinsippet, jf. forurensingsloven § 34.

- Enerettstildelingen begrunnes med at den valgte løsning gir best miljømessig effekt gjennom økt materialgjenvinning og er den løsning som også gir lavest pris i forhold til alternative løsninger som er utredet. Enerett anses som en nødvendig og hensiktsmessig løsning for å bidra til at nasjonale mål om økt materialgjenvinning og reduksjon av klimautslipp nås.
 - Enerettstildelingen kunngjøres av kommunen og på Selskapets hjemmeside.
4. Kommunestyret slutter seg til prinsippet om lik pris for like tjenester, som betinger at alle eierkommunene vedtar like renovasjons- og slamforskrifter.
 - Kommunen tar de felles lokale forskriftene opp til sluttbehandling, etter at de har vært på en forutgående høring, jf. forvaltningslovens § 37.
 - I forbindelse med sluttbehandlingen av forskriftene har kommunen til intensjon å delegere forvaltningsmyndighet til ReMidt IKS, jf. forurensingsloven § 83.
 5. Meldal kommunestyre vedtar vedlagte forslag til samarbeidsavtale mellom kommunen og ReMidt IKS.
 6. Kommunestyret vedtar å delta i stiftelsen av et nytt næringselskap ReMidt Næring AS, som har til formål å drive forvaltning og næringsutvikling knyttet til miljø- og gjenvinningsområdet, herunder oppkjøp av selskaper, eie aksjer i andre selskaper og fast eiendom.
 - Meldal kommunes direkte eierandel utgjør 5,64 %, fastlagt ut ifra de verdiene som overføres fra selskapene/kommunene til ReMidt Næring AS på stiftelsestidspunktet.
 - Kommunen vedtar å gå inn med 5.640 kroner i aksjekapital. Kapitalinnskuddet dekkes av tilleggsbevilgningsposten.
 - Framlagte forslag til vedtekter og aksjonæravtale godkjennes.

023/19: Revisjon av områdereguleringsplan for Bjørnli - Sluttbehandling

Kommunestyret 26.06.2019:

KS- 023/19 Vedtak:

I medhold av plan- og bygningslovens §12-12 og 12-14 vedtar Meldal kommune revisjon av områdereguleringsplan for Bjørnli, PlanID 20180001. Planen erstatter områdereguleringsplan for Bjørnli, PlanID 20120001, vedtatt 07.05.2015.

Planen vedtas med følgende endringer i forhold til høringsforslaget:

- Området rundt Torvet omfattes av et eget bestemmelsesområde merket «# - Torvet» på

plankartet. Området er gitt egne reguleringsbestemmelser samt en nærmere beskrivelse i veilederen.

- Samlet bebygd areal (BYA) for bolighus begrenses til 80 m2 BYA innenfor hensynsonen for bevaring av kulturmiljø.
- Øvre grense for størrelse på terrasse/balkong er satt til 20 m2 innenfor hensynsonen for bevaring av kulturmiljø.
- Originale vinduer som er i god teknisk stand skal ikke byttes ut (innenfor hensynsonen for bevaring av kulturmiljø).
- Dispensasjonssaker som kun gjelder bebygd areal (BYA) på bolig kan behandles administrativt i kommunen dersom Trøndelag fylkeskommune er positiv til tiltaket og bebygd areal på bolig ikke overstiger 100 m2.
- Nytt kapittel om dispensasjoner i veilederen. Kapittelet fokuserer på veiledning og tidlig dialog mellom tiltakshaver, kommune og fylkeskommune.
- Det tillates takbelegg i en grå valør på Torvet.
- Det er i tillegg foretatt noen justeringer av mindre betydning.

Med disse endringene er Trøndelag fylkeskommunes innsigelse etterkommet.

Behandling:

Orientering om reguleringsplan for Bjørnli v/Hans-Victor Wexelsen.

Ellen Haugen Bergsrønning og John Erling Smedplass er hjemmelshavere til eiendom innenfor området planen omfatter, og ble av Kommunestyret funnet inhabile til å behandle saken. De fratrådte behandling av saken. Ikke tilstedeværende vararepresentanter.

Hovedutvalg for LT sitt forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

Hovedutvalg for Landbruk og tekniske tjenester 19.06.2019:

LT- 035/19 Vedtak:

Hovedutvalg LT sitt forslag til vedtak:

I medhold av plan- og bygningslovens §12-12 og 12-14 vedtar Meldal kommune revisjon av områdereguleringsplan for Bjørnli, PlanID 20180001. Planen erstatter områdereguleringsplan for Bjørnli, PlanID 20120001, vedtatt 07.05.2015.

Planen vedtas med følgende endringer i forhold til høringsforslaget:

- Området rundt Torvet omfattes av et eget bestemmelsesområde merket «# - Torvet» på plankartet. Området er gitt egne reguleringsbestemmelser samt en nærmere beskrivelse i veilederen.
- Samlet bebygd areal (BYA) for bolighus begrenses til 80 m2 BYA innenfor hensynsonen for bevaring av kulturmiljø.
- Øvre grense for størrelse på terrasse/balkong er satt til 20 m2 innenfor hensynsonen for bevaring av kulturmiljø.
- Originale vinduer som er i god teknisk stand skal ikke byttes ut (innenfor

hensynsonen for bevaring av kulturmiljø).

- Dispensasjonssaker som kun gjelder bebygd areal (BYA) på bolig kan behandles administrativt i kommunen dersom Trøndelag fylkeskommune er positiv til tiltaket og bebygd areal på bolig ikke overstiger 100 m².
- Nytt kapittel om dispensasjoner i veilederen. Kapitlet fokuserer på veiledning og tidlig dialog mellom tiltakshaver, kommune og fylkeskommune.
- Det tillates takbelegg i en grå valør på Torvet.
- Det er i tillegg foretatt noen justeringer av mindre betydning.

Med disse endringene er Trøndelag fylkeskommunes innsigelse etterkommet.

024/19: Økonomirapport 1. kv. 2019 til Kommunestyret

Kommunestyret 26.06.2019:

KS- 024/19 Vedtak:

Rapporten tas til orientering

Behandling:

Rådmannens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

Rådmannens forslag til vedtak:

Rapporten tas til orientering

026/19: Refererte skriv

Kommunestyret 26.06.2019:

KS- 026/19 Vedtak:

Refererte skriv tatt til orientering

Behandling:

Refererte skriv tatt til orientering

Rådmannens forslag til vedtak:
Refererte skriv tas til orientering