

MELDAL KOMMUNE

Møteprotokoll

Hovedutvalg for Landbruk og tekniske tjenester

Møtested: Møterom 1 Rådhuset

Møtetid: 13.02.2019 Kl. 12.00 - 14.20

Innkalling med sakliste ble sendt medlemmene.

Møte med sakliste er kunngjort på kommunens nettsider.

Følgende representanter møtte:	Parti
Halsetrønning, Marit	Ap
Hilstad, Synnøve	Ap
Kirkholt, Lars	Ap
Steigen, Eystein	Ap
Elshaug, Stein	H
Kalstad, Stig	SP
Myrmæl, Mari Storm	SP

Merknader til protokollen

Underskrifter:

Saksliste

Sak nr.	Sakstittel	Arkivsak nr	Gradering
009/19	Salg av tidligere Grefstad barnehage - minstepris	19/63	
010/19	Overgangsforskrift for adressering i Meldal, Snillfjord, Agdenes og Orkdal kommune frem mot etablering av Orkland kommune	18/2964	
011/19	Søknad om fradeling av tilleggsareal fra gnr 181 bnr 3	18/3149	
012/19	Søknad om motorferdsel på barmark (2019 - 2022)	11/1449	Unntatt offentlighet
013/19	Delegerte saker	19/240	

Orienteringer:

- Nytt helse- og omsorgssenter
- Vann- og avløpsnett på Storås
- Tolkning av byggenrese mot vassdrag i kommuneplanens arealdel

009/19: Salg av tidligere Grefstad barnehage - minstepris

Rådmannens forslag til vedtak:

Salg av eiendommen ved tidligere Grefstad barnehage skjer til en minstepris på kr. 200,- pr. m2. Det forutsettes at eiendommen selges som en enhet. Dersom bygningsmassen ikke er fjernet innen ett år etter overdragelsen, har kommunen gjenkjøpsrett til samme pris som eiendommen ble solgt for.

Dersom det ikke lar seg gjøre å selge eiendommen til minstepris og på de angitte vilkårene, skal hovedutvalget ha saken framlagt på nytt.

Hovedutvalg for Landbruk og tekniske tjenester 13.02.2019:

Behandling:

Rådmannens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

LT- 009/19 Vedtak:

Salg av eiendommen ved tidligere Grefstad barnehage skjer til en minstepris på kr. 200,- pr. m2. Det forutsettes at eiendommen selges som en enhet. Dersom bygningsmassen ikke er fjernet innen ett år etter overdragelsen, har kommunen gjenkjøpsrett til samme pris som eiendommen ble solgt for.

Dersom det ikke lar seg gjøre å selge eiendommen til minstepris og på de angitte vilkårene, skal hovedutvalget ha saken framlagt på nytt.

010/19: Overgangsforskrift for adressering i Meldal, Snillfjord, Agdenes og Orkdal kommune frem mot etablering av Orkland kommune

Rådmannens forslag til vedtak:

Med hjemmel i lov 17. juni 2005 nr. 101 om egedomsregistrering (matrikkelloven) § 21, jf. forskrift 26. juni 2009 nr. 864 om eiendomsregistrering (matrikkelforskriften) § 59 og lov 18.

mai 1990 nr. 11 om stadnavn vedtar Meldal kommune "Overgangsforskrift for adressering i Meldal, Snillfjord, Agdenes og Orkdal kommune».

Hovedutvalg for Landbruk og tekniske tjenester 13.02.2019:

Behandling:

Rådmannens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

LT- 010/19 Vedtak:

Hovedutvalg LT sitt forslag til vedtak:

Med hjemmel i lov 17. juni 2005 nr. 101 om egedomsregistrering (matrikkeloven) § 21, jf. forskrift 26. juni 2009 nr. 864 om eiendomsregistrering (matrikkelforskriften) § 59 og lov 18. mai 1990 nr. 11 om stadnavn vedtar Meldal kommune "Overgangsforskrift for adressering i Meldal, Snillfjord, Agdenes og Orkdal kommune».

011/19: Søknad om fradeling av tilleggsareal fra gnr 181 bnr 3**Rådmannens forslag til vedtak:**

Meldal kommune gir:

- a. I medhold av plan- og bygningslovens § 19-2 dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for fradeling av ca 1 dekar fra eiendommen gnr 181 bnr 3 som tilleggsareal til gnr 181 bnr 9.
- b. I medhold av jordlovens § 12 tillatelse til fradeling av ei delvis opparbeida tomt på ca 1 dekar fra eiendommen gnr 181 bnr 3.
- c. I medhold av plan- og bygningslovens § 20-1 og § 20-6 tillatelse til fradeling av ei delvis opparbeidet tomt på ca 1 dekar fra eiendommen gnr 183 bnr 3.

Hovedutvalg for Landbruk og tekniske tjenester 13.02.2019:

Behandling:

Rådmannens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

LT- 011/19 Vedtak:

Meldal kommune gir:

- a. I medhold av plan- og bygningslovens § 19-2 dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for fradeling av ca 1 dekar fra eiendommen gnr 181 bnr 3 som tilleggsareal til gnr 181 bnr 9.
- b. I medhold av jordlovens § 12 tillatelse til fradeling av ei delvis opparbeida tomt på ca 1 dekar fra eiendommen gnr 181 bnr 3.
- c. I medhold av plan- og bygningslovens § 20-1 og § 20-6 tillatelse til fradeling av ei delvis opparbeidet tomt på ca 1 dekar fra eiendommen gnr 183 bnr 3.

013/19: Delegerede saker

Delegerede saker tas til orientering

Hovedutvalg for Landbruk og tekniske tjenester 13.02.2019:

Behandling:

Delegerede saker tatt til orientering

LT- 013/19 Vedtak:

Delegerede saker tatt til orientering