

# MELDAL KOMMUNE

## Hovedutvalg for Landbruk og tekniske tjenester

### Tilleggsinnkalling

**Møtested:** Møterom 1 rådhuset  
**Møtetid:** 14.03.2018 kl. 12:00

### Sakliste

Sak nr.	Sakstittel	Arkivsak nr	Gradering
021/18	Søknad om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for bygging av Skjerva kraftverk	17/2765	

Varamedlemmer møter etter nærmere avtale.

Meldal, 14. mars 2018

---

Lars Kirkholt  
Leder Hovedutvalg LT

---

Siri Eithun  
kommunalsjef LT

# MELDAL KOMMUNE

## Saksframlegg

<b>Saksgang</b>		
Utvalg/styre:	Møtedato	Saksnummer
Hovedutvalg for Landbruk og tekniske tjenester	14.03.2018	021/18

<b>Saksbehandler:</b> Eithun, Siri	<b>Arkiv:</b> GNBR - 154/001/00	<b>Arkivsaknr:</b> 17/2765-3
------------------------------------	---------------------------------	------------------------------

### **Søknad om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for bygging av Skjerva kraftverk**

Meldal kommune gir i medhold av plan- og bygningslovens § 19-2 dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for bygging av småkraftverket Skjerva i Mosbryndskjerva. Det forutsettes at utbyggingen skjer i tråd med innvilget vassdragskonsesjon og på en måte som minimaliserer ulempene for landbruk, natur, friluftsliv og reindrift. Det er videre et vilkår at det blir innhentet nødvendige tillatelser etter vegloven.

**Vedlegg i saken:**

Søknad om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel

Sametingets uttalelse - Søknad om dispensasjon for bygging av Skjerva Kraftverk, Meldal kommune

Uttalelse til søknad om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for bygging av Skjerva kraftverk

Vedrørende søknad om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for bygging av Skjerva Kraftverk i Meldal kommune

Uttalelse - dispensasjon fra kommuneplanens arealdel - bygging av Skjerva kraftverk - Meldal kommune

Uttalelse - Søknad om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for bygging av Skjerva Kraftverk - Mosbryndskjerva i Meldal kommune sendt fra Statens vegvesen

**Henvendelse fra:**

Skjerva Kraft AS v/ Clemens Kraft AS

**Saksopplysninger:**

Det søkes om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for bygging av Skjerva Kraftverk. NVE innvilget vassdragskonsesjon 26.05.16.

Kraftstasjonen skal bygges på eiendommen gnr. 154 bnr. 1 på en «øy» i Skjerva rett sør for Skjerva Mølle. Inntaksdammen skal anlegges ca. 2,4 km (luftlinje) sør/sørvest for kraftstasjonen. Inntaket blir på eiendommene gnr. 151 bnr. 1 og gnr. 153 bnr. 2. Rørgata følger for det meste vegen inn i området. Det må bygges ca. 50 meter ny veg fra eksisterende bomveg og ned til inntaksdammen.

Hele anlegget ligger på kommuneplanens arealdel i et LNFR-område med forbud mot spredt bygging. Selv om forskrift om byggesaksbehandling gir saker som er underlagt konsesjonsbehandling etter vannressursloven fritak for byggesaksbehandling etter plan- og bygningsloven, forutsettes det at tiltaket ikke er i strid med arealplanen.

I søknaden om dispensasjon er det vist til NVE's begrunnelse for å innvilge konsesjon etter vassdragsloven hvor NVE anser at fordelene med utbygging av kraftverket er større enn skader og ulemper for allmenne og private interesser. Clemens Kraft skriver videre at kraftverket vil bli bygd innenfor rammene gitt i konsesjonen med NVE som myndighet. Deltajerte planer for landskap og miljø og teknisk plan for trykkrør og dam skal forelegges NVE og godkjennes før tiltaket blir påstartet. Detaljer i prosjektet, som utforming av inntak og kraftstasjon, støydemping og miljøtilpasning av kraftstasjon med mer, vil bli etterprøvd i slike planer.

Det er inngått avtale med grunneiere om leie av fallrettigheter for 60 år og feste av grunn for damfester og kraftstasjon. Kommunen har innvilget konsesjon for leie av fallrettighetene.

Konsesjonssøknaden med vedlegg og uttalelser er tilgjengelig på NVE sine nettsider:

<https://www.nve.no/konsesjonssaker/konsesjonssak/?id=6165&type=V-1>

Saken har vært sendt på høring til sektormyndighetene og det er mottatt svar fra:

- Sametinget 09.01.18

- Har ingen merknader ut over å minne om den generelle aktsomhetsplikten
- Mattilsynet 17.01.18  
Anmoder Meldal kommune om å vurdere mulig påvirkning av tiltaket på strømningsmønster i Orkla, og dermed uønsket påvirkning på Orkdal kommune sin grunnvannskilde på Steinshaugen ved Orkla. De viser også til kritiske vurderinger fra kommunen/vannområde Orkla og Fylkesmannen ved konsesjonsbehandlingen. For øvrig har de ingen merknader.
- Trøndelag fylkeskommune 23.01.18  
Viser til sin uttalelse til NVE ved konsesjonsbehandlingen.
- Fylkesmannen 29.01.18  
Området ligger i sekundærområdet for reindrift i Trollheimen, dvs. at det sporadisk kan befinne seg rein i området. Området er avmerket som vårbeite. Det er først og fremst i utbyggingsfasen at tiltaket kan ha mindre negative konsekvenser for reindriften. De forutsetter at Trollheimen sijte er gitt anledning til å uttale seg. Saken er sendt til Trollheimen sijte, men det er ikke mottatt svar.
- Statens vegvesen 14.02.18  
Dersom det vil komme tiltak innenfor 50 meters byggegrensen fra fylkesveg 701, må det søkes om dispensasjon i hht. Vegloven. Det må også søkes om utvidet/endret bruk av avkjørsel, event. endret avkjørsel, dersom det blir behov for å tilpasse eller utbedre avkjørselen.

Det er ikke sendt nabovarsel. NVE mener det holder at naboer tidligere har hatt anledning til å uttale seg i forbindelse med høring av konsesjonssøknaden.

#### **Saksbehandlers vurdering:**

Søknaden krever dispensasjon fra kommuneplanens arealdel.

#### Dispensasjon:

Plan- og bygningslovens kap. 19 omhandler dispensasjon. § 19-1 beskriver drav til søknaden: *Dispensasjon krever grunnlagt søknad. Før vedtak treffes, skal naboer varsles på den måten som nevnt i § 21-3. Særskilt varsel er likevel ikke nødvendig når dispensasjonssøknad fremmes samtidig med søknad om tillatelse etter kapittel 20, eller når søknaden åpenbart ikke berører naboens interesser. Regionale og statlige myndigheter hvis saksområde blir direkte berørt, skal få mulighet til å uttale seg før det gis dispensasjon fra planer, plankrav og forbudet i § 1-8.* I medhold av § 19-2 kan kommunen gi varig eller midlertidig dispensasjon fra bestemmelser fastsatt i eller i medhold av plan- og bygningsloven. Dispensasjon kan ikke gis dersom hensynene bak bestemmelsen det dispenseres fra, eller hensynene i lovens formålsbestemmelse, blir vesentlig tilsidesatt. I tillegg må fordelene ved å gi dispensasjon være klart større enn ulempene etter en samlet vurdering.

Saksbehandler har konkludert med at nabovarsling ikke er nødvendig, og har da vektlagt at naboer er gitt anledning til å uttale seg i konsesjonssaken.

Saksbehandler forutsetter at Mattilsynet ble gitt anledning til å uttale seg til konsesjonssaken. Kommunen har ikke kompetanse til å vurdere det forholdet som er nevnt i uttalelsen. Kommunen ser imidlertid at det er stor avstand fra Skjerva til Steinshaugen, og at det flere forhold som sannsynligvis vil påvirke strømningsmønsteret i Orkla på denne

strekningen, men flere bekkemøter og tilførsel fra et større kraftverk (Svorkmo) og to mindre kraftverk.

Det forutsettes at det blir tatt nødvendig hensyn til reindrifta. Det forutsettes også at det søkt Statens vegvesen om nødvendige tillatelser.

**Naturmangfoldloven:**

Det er ikke gjennomført en ny vurdering etter naturmangfoldloven. Dette ble gjort i kommunens uttalelse til konsesjonsbehandligna.

Saksbehandler konkluderer med at lovens vilkår for å kunne innvilge dispensasjon er til stede, og at fordelene er klart større enn ulempene.

**Økonomi:**

Ingen konsekvenser for kommuneøkonomien.

**Konsekvenser for folkehelse og miljø:**

Ingen