

MELDAL KOMMUNE
Klagenemnd

Møteinnkalling

Møtested: Formannskapssalen
Møtetid: 04.10.2017 kl. 12:00

Sakliste

Sak nr.	Sakstittel	Arkivsak nr	Gradering
002/17	Klage på avslag om fritak fra kommunale avgifter	17/767	

Varamedlemmer møter etter nærmere avtale.

Meldal, 29. september 2017

Are Hilstad
ordfører

Petter Lindseth
rådmann

MELDAL KOMMUNE

Saksframlegg

Saksgang	Møtedato	Saksnummer
Utvalg/styre:		
Klagenemnd		002/17

Saksbehandler: Roy Fritzon	Arkiv: GNBR - 032/004/00	Arkivsak: 17/767-6
-----------------------------------	---------------------------------	---------------------------

Klage på avslag om fritak fra kommunale avgifter

Rådmannens forslag til vedtak:

Avslag på søknad om fritak for vann/avløpsavgift gitt 25.04.17 opprettholdes. Avslaget gjelder inntil det foreligger dokumentasjon fra godkjent rørlegger, på at anlegget er frakoblet det kommunale nettet i hht forskrift om vann og avløpsgebyr §10.

Saksopplysninger:

Sakens bakgrunn:

Meldal kommune mottok 23.04.17 søknad om fritak for kommunale avgifter på eiendommen Jordhusmoen 38, 7332 Løkken Verk. Søknaden omhandler fritak for feiegebyr og vann/avløpsgebyr. Fritak for feiegebyr ble innvilget av brannsjefen den 09.05.17. Søknaden om fritak for vann/avløpsgebyr ble avslått 25.04.17 og påklaget 27.04.17

I søknaden er redegjort for at bygget grunnet innvendige skader ikke er beboelig, at store deler av innvendige strukturer er fjernet, samt at vann og strøm er avstengt. Av opplysninger gitt av eiers representant, framkommer at hele vann/avløpsanlegget etter innvendig stoppekran og vannmåler er demontert. Avstengning er ikke gjort ved at godkjent rørlegger fysisk har koblet bygget fra det kommunale nettet.

I avslag gitt datert 25.04.17 er det redegjort for betingelsene for å kunne innvilge fritak, rørlegger må fysisk ha frakoblet/plombert anlegget. Fritak innvilges ikke før kommunen mottar dokumentasjon på at slik plombering er gjort.

I klage mottatt 27.04, er det oppfordret til å utvise smidighet fra kommunens side, samt at noe utfyllende informasjon gis.

I 1. tilsvar til klagen, opprettholdes avslaget. Klagen skal derfor behandles i klagenemnd.

Aktuelt regelverk:

I kommunens vedtatte forskrift om vann og avløpsgebyr § 10 heter det blant annet:

Videre kan kommunen etter søknad gi fritak for årsgebyret når gebyrpliktig eiendom på grunn av bygningens tilstand fysisk frakobles kommunens ledningsnett. Ny tilknytning av eiendommen krever ikke ny betaling av engangsgebyr for tilknytning. Kostnader ved frakobling og ny tilknytning dekkes fullt ut av abonnenten. Arbeidet skal utføres etter kommunens anvisning.

Praksis for «kommunens anvisning» er at plombering skal gjøres av rørlegger ved anboringsklave til kommunalt nett.

Saksbehandlers vurdering:

Reglene for hva som kreves for fritak er relativt entydige. Inntil dokumentasjon på at rørlegger har plombert anlegget ved påkobling, tilrår saksbehandler at avslaget opprettholdes. Likeledes tilrår saksbehandler at fritak innvilges umiddelbart når slik dokumentasjon foreligger.