

MELDAL KOMMUNE

Møteprotokoll

Hovedutvalg for Landbruk og tekniske tjenester

Møtested: Møterom 1 Rådhuset

Møtetid: 13.09.2017 Kl. 12:00 - 13:20

Innkalling med sakliste ble sendt medlemmene.

Møte med sakliste er kunngjort på kommunens nettsider.

Følgende representanter møtte:	Parti
Halsetrønning, Marit	Ap
Hilstad, Synnøve	Ap
Kirkholt, Lars	Ap
Steigen, Eystein	Ap
Elshaug, Stein	H
Kalstad, Stig	SP

Følgende representanter med forfall:	Parti	Erstattet av	Parti
Myrmæl, Mari Storm	SP	Kalstad, Erik	SP

Dessuten møtte:

Siri Eithun

Merknader til protokollen

Underskrifter:

Saksliste

Sak nr.	Sakstittel	Arkivsak nr	Gradering
067/17	Søknad om dispensasjon fra reguleringsbestemmelsene	17/1676	
068/17	Søknad om dispensasjon fra planbestemmelse for fradeling av tilleggsareal	17/1573	
069/17	Halvårsrapport 2017	17/856	
070/17	Delegerte saker	17/1702	
071/17	Refererte skriv	17/1702	

067/17: Søknad om dispensasjon fra reguleringsbestemmelsene

Rådmannens forslag til vedtak:

I medhold av plan- og bygningslovens § 19-2 gis dispensasjon fra reguleringsbestemmelsene for Amundmoen industri- og boligområde, for oppføring av ny garasje på eiendommen gnr.32 bnr.89.

Hovedutvalg for Landbruk og tekniske tjenester 13.09.2017:

Behandling:

Rådmannens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

LT- 067/17 Vedtak:

I medhold av plan- og bygningslovens § 19-2 gis dispensasjon fra reguleringsbestemmelsene for Amundmoen industri- og boligområde, for oppføring av ny garasje på eiendommen gnr. 32 bnr. 89.

068/17: Søknad om dispensasjon fra planbestemmelse for fradeling av tilleggsareal

Rådmannens forslag til vedtak:

Meldal kommune:

- a. Avslår i medhold av plan- og bygningslovens § 19-2 søknaden om dispensasjon fra reguleringsbestemmelsene for fradeling av tilleggsarealer til fritidseiendommen gnr. 133 bnr. 31 om omsøkt. Fordelene med innvilge dispensasjon er ikke klart større enn ulempene.
- b. I medhold av jordlovens § 12 fradeling av areal fra eiendommen gnr. 133 bnr. 70 slik at totalarealet på fritidseiendommen gnr. 133 bnr. 31 inkl. tilleggsareal, blir inntil 1,5 daa.
- c. I medhold av plan- og bygningslovens § 20-1, jfr. § 26-1, fradeling av areal fra eiendommen gnr. 133 bnr. 70 slik at totalarealet på fritidseiendommen gnr. 133 bnr. 31 inkl. tilleggsareal, blir inntil 1,5 daa. Det er et vilkår at det blir gjennomført oppmålingsforretning også for eksisterende eiendom gnr. 133 bnr. 31, jfr. plan- og bygningslovens § 21-4.

Hovedutvalg for Landbruk og tekniske tjenester 13.09.2017:

Behandling:

Eystein Steigen stilte spørsmål ved formuleringene i punkt b og c i rådmannens forslag til vedtak. Rådmannen korrigererte teksten ved å ta inn Godkjenner som første ord i disse

punktene.

Rådmannens korrigerede forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

LT- 068/17 Vedtak:

Meldal kommune:

- a. Avslår i medhold av plan- og bygningslovens § 19-2 søknaden om dispensasjon fra reguleringsbestemmelsene for fradeling av tilleggsarealer til fritidseiendommen gnr. 133 bnr. 31 om omsøkt. Fordelene med innvilge dispensasjon er ikke klart større enn ulempe.
- b. Godkjenner i medhold av jordlovens § 12 fradeling av areal fra eiendommen gnr. 133 bnr. 70 slik at totalarealet på fritidseiendommen gnr. 133 bnr. 31 inkl. tilleggsareal, blir inntil 1,5 daa.
- c. Godkjenner i medhold av plan- og bygningslovens § 20-1, jfr. § 26-1, fradeling av areal fra eiendommen gnr. 133 bnr. 70 slik at totalarealet på fritidseiendommen gnr. 133 bnr. 31 inkl. tilleggsareal, blir inntil 1,5 daa. Det er et vilkår at det blir gjennomført oppmålingsforretning også for eksisterende eiendom gnr. 133 bnr. 31, jfr. plan- og bygningslovens § 21-4.

069/17: Halvårsrapport 2017

Rådmannens forslag til vedtak:

Rapporten tas til orientering.

Hovedutvalg for Landbruk og tekniske tjenester 13.09.2017:

Behandling:

Rådmannens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

LT- 069/17 Vedtak:

Rapporten tas til orientering.

070/17: Delegerte saker

Delegerte saker tas til orientering

LT- 070/17 Vedtak:

Delegerte saker tatt til orientering

071/17: Refererte skriv

Refererte skriv tas til orientering

LT- 071/17 Vedtak:

Refererte skriv tatt til orientering