

MELDAL KOMMUNE

Møteprotokoll

Hovedutvalg for Landbruk og tekniske tjenester

Møtested: Møterom 1

Møtetid: 23.08.2017 Kl. 09:00 - 09:45

Innkalling med sakliste ble sendt medlemmene.

Møte med sakliste er kunngjort på kommunens nettsider.

| Følgende representanter møtte: | Parti |
|---------------------------------------|--------------|
| Halsetrønning, Marit | Ap |
| Hilstad, Synnøve | Ap |
| Kirkholt, Lars | Ap |
| Steigen, Eystein | Ap |
| Elshaug, Stein | H |
| Kalstad, Stig | SP |
| Myrmæl, Mari Storm | SP |

Dessuten møtte: Siri Eithun

Underskrifter:

Saksliste

| Sak nr. | Sakstittel | Arkivsak nr | Gradering |
|---------|---|-------------|----------------------|
| 061/17 | Søknad om dispensasjon fra reguleringsplan for opparbeidelse av vei på eiendommen gnr.113 bnr.2. | 17/1290 | |
| 062/17 | Søknad om dispensasjon fra reguleringsbestemmelsene for overnattingsmuligheter gnr 33 bnr 48- Amundmoen 7(Foss-plater). | 17/511 | |
| 063/17 | Søknad om dispensasjon fra plankrav for fradeling av parseller | 17/1209 | |
| 064/17 | Søknad om dispensasjon fra loven om kjøring på barmark | 17/1446 | Unntatt offentlighet |
| 065/17 | Delegerte saker | 17/1609 | |
| 066/17 | Refererte skriv | 17/1609 | |

061/17: Søknad om dispensasjon fra reguleringsplan for opparbeidelse av vei på eiendommen gnr.113 bnr.2.

Rådmannens forslag til vedtak:

I medhold av plan- og bygningslovens kap. 19. innvilger Meldal kommune dispensasjon fra reguleringsplanen for Svartbekken hytteområde og Resdalen delplan C, for opparbeidelse av ny veitrase og parkeringplass på eiendommen gnr.113 bnr.2.

Rådmannen avgjør søknad om tiltak etter plan- og bygningslovens § 20-1.

Hovedutvalg for Landbruk og tekniske tjenester 23.08.2017:

Behandling:

Rådmannens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

LT- 061/17 Vedtak:

I medhold av plan- og bygningslovens kap. 19. innvilger Meldal kommune dispensasjon fra reguleringsplanen for Svartbekken hytteområde og Resdalen delplan C, for opparbeidelse av ny veitrase og parkeringplass på eiendommen gnr.113 bnr.2.

Rådmannen avgjør søknad om tiltak etter plan- og bygningslovens § 20-1.

062/17: Søknad om dispensasjon fra reguleringsbestemmelsene for overnattingsmuligheter gnr 33 bnr 48-Amundmoen 7(Foss-plater).

Rådmannens forslag til vedtak:

I medhold av plan- og bygningslovens kap. 19. innvilger Meldal kommune dispensasjon fra reguleringsbestemmelsene over området for bruksendring av deler av bygning som er definert som annen industribygning med BIDnummer: 10683793 til overnattingsformål tilknyttet driften på eiendommen gnr.33 bnr.48.

I medhold av plan- og bygningslovens § 20-1 jfr. lovens § 31-2, 4. ledd innvilger Meldal kommune bruksendring for deler av bygning på eiendommen gnr.33 bnr.48 fra annen industribygning med kontorfløy til kontorfløy med soverom/overnattingsmuligheter.

Hovedutvalg for Landbruk og tekniske tjenester 23.08.2017:

Behandling:

Rådmannen korrigererte skrivefeil i 1.avsnitt i forslaget til vedtak (over området ble tatt ut).

Rådmannens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

LT- 062/17 Vedtak:

I medhold av plan- og bygningslovens kap. 19. innvilger Meldal kommune dispensasjon fra reguleringsbestemmelsene for bruksendring av deler av bygning som er definert som annen industribygning med BIDnummer: 10683793 til overnattingsformål tilknyttet driften på eiendommen gnr.33 bnr.48.

I medhold av plan- og bygningslovens § 20-1 jfr. lovens § 31-2, 4. ledd innvilger Meldal kommune bruksendring for deler av bygning på eiendommen gnr.33 bnr.48 fra annen industribygning med kontorfløy til kontorfløy med soverom/overnattingsmuligheter.

063/17: Søknad om dispensasjon fra plankrav for fradeling av parseller

Rådmannens forslag til vedtak:

Meldal kommune innvilger:

- a. I medhold av plan- og bygningslovens § 19-2 dispensasjon fra plankrav i kommuneplanen arealdel for fradeling av 2 parseller på hhv. ca. 7,4 daa og ca. 4,3 daa fra eiendommen gnr. 29 bnr. 15.
- b. I medhold av jordlovens § 12 fradeling av 2 parseller på hhv. ca. 7,4 daa og ca. 4,3 daa fra eiendommen gnr. 29 bnr. 15.
- c. I medhold av plan- og bygningslovens § 20-1, jfr. § 26-1, fradeling av 2 parseller på hhv. ca. 7,4 daa og ca. 4,3 daa fra eiendommen gnr. 29 bnr. 15.

Hovedutvalg for Landbruk og tekniske tjenester 23.08.2017:

Behandling:

Rådmannens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

LT- 063/17 Vedtak:

Meldal kommune innvilger:

- a. I medhold av plan- og bygningslovens § 19-2 dispensasjon fra plankrav i kommuneplanen arealdel for fradeling av 2 parseller på hhv. ca. 7,4 daa og ca. 4,3

- daa fra eiendommen gnr. 29 bnr. 15.
- b. I medhold av jordlovens § 12 fradeling av 2 parseller på hhv. ca. 7,4 daa og ca. 4,3 daa fra eiendommen gnr. 29 bnr. 15.
 - c. I medhold av plan- og bygningslovens § 20-1, jfr. § 26-1, fradeling av 2 parseller på hhv. ca. 7,4 daa og ca. 4,3 daa fra eiendommen gnr. 29 bnr. 15.

065/17: Delegerte saker

Delegerte saker tas til orientering

Hovedutvalg for Landbruk og tekniske tjenester 23.08.2017:

Behandling:

Delegerte saker tas til orientering

LT- 065/17 Vedtak:

Delegerte saker tatt til orientering

066/17: Refererte skriv

Refererte skriv tas til orientering

Hovedutvalg for Landbruk og tekniske tjenester 23.08.2017:

Behandling:

Refererte skriv tas til orientering

LT- 066/17 Vedtak:

Refererte skriv tatt til orientering